

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Мира д. 1**

Год ввода в эксплуатацию-1957, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 15

Площадь общего имущества ХВС 77.3 кв.м.  
Площадь общего имущества э/э 505 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В  
ГИС ЖКХ  
Н. Ю. - Лобдякова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
120163.35	212039.16	184788.24	14174.16	13076.76

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
176429.9	162586	13843.9	83.21	208589.54	175773.00	32816.54	88003.71

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	27330
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4919.4
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	46161.12
4	Уборка мест общего пользования, руб.	18147.12
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	11587.92
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	9510.84
7	Расходы по управлению МКД, руб.	45039.84
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13076.76
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: монтаж электропровода ремонт канализации (кв.14, магазин) ремонт дворового освещения	28269.9 3945.15 17003.2 7321.55
10	прочее в т.ч.: дератизация подъезда дезинсекция подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	4546.64 12.84 33.8 4500

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев